

Số: 92/TB-THADS

Hung Hà, ngày 20 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013: “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá”;

Căn cứ Bản án số 01/2022/KDTM-ST ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 370/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình; Quyết định thi hành án số 433/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Địa chỉ: Số 108 đường Long Hưng, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

2. Tài sản thẩm định giá:

- Diện tích đất 129,2m² tại thửa đất số 316, tờ bản đồ số 6, thôn Lộ Thọ, xã Độc Lập, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà kiên cố 03 tầng, công trình phụ khép kín trong phạm vi thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 630466 do UBND huyện Hưng Hà cấp ngày 19/12/2018. Cụ thể như sau:

Tại thời điểm kê biên, hệ thống cửa phòng ngủ, cửa bếp, cửa hậu, cửa sổ bên phải nhà đã bị tháo dỡ không còn hiện trạng. Chỉ còn lại 04 bộ cửa sổ nhôm, 02 bộ cửa đi, 01 bộ cửa xếp và lan can cầu thang. Thiết bị vệ sinh tại các nhà vệ sinh không còn. Bếp chỉ còn bàn bếp được xây bằng bê tông lát đá. Các phụ kiện khác liên quan đến bếp không có. Hệ thống điện nước trong nhà đã bị tháo dỡ một phần. Hệ thống lan can dậu sắt trên tầng và bốn xung quanh nhà vệ sinh đã bị tháo bỏ hoàn toàn.

Kết cấu nhà bê tông cốt thép 2,5 tầng. Tầng 01 bao gồm 01 phòng khách, 01 phòng nghỉ và cầu thang. Tầng 02 bao gồm 01 phòng sinh hoạt chung, 02 phòng nghỉ. Tầng 03 gồm 01 phòng thờ và sân chơi.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

3.1. Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.

3.2. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

3.3. Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

3.4. Gửi báo giá trong thời hạn quy định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

4.1. Thời gian nộp hồ sơ: Trước 17 giờ ngày 22/6/2022 (trong giờ hành chính).

4.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 108 đường Long Hưng, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- Viện KSND huyện Hưng Hà;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Ngọc Tuế